


Warunki Techniczne Przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej

1. Obiekt: projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny nr 6 na Osiedlu Biedronka, działka nr 199, obręb 0003 Karlino.
2. Zapotrzebowanie ciepła docelowe wyniesie około 177 kW:
 - okres grzewczy: 177 kW
 - okres letni: 75 kW
3. Na podstawie powyższych maksymalnych wartości zapotrzebowania należy ustalić przepływ nośnika energii cieplnej.
4. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: ustali projektant po analizie istniejącej sieci preizolowanej 2xD114/200 mm z uwzględnieniem istniejących budynków nr 1-5.
5. Granica eksploatacyjna: miejscem rozgraniczenia eksploatacji sieci i urządzeń w pomieszczeniu węzła cieplnego pomiędzy dostawcą a odbiorcą ciepła są zawory kulowe kończące przyłącze, lecz do dostawcy ciepła należy również eksploatacja urządzeń kontrolno – pomiarowych.
6. Warunki hydrauliczne:
 - parametry czynnika zimą: 80/60°C z regulacją ilościowo jakościową,
 - parametry czynnika latem: 70/43°C – parametry stałe.
7. Obiekt zasilany będzie z kotłowni rejonowej K-1, przy ul. Pełki 6 w Karlinie.
8. Przewidywany termin dostawy ciepła: po zrealizowaniu przyłącza, węzła ciepłowniczego oraz wewnętrznej instalacji odbiorczej.
9. Przyłącze ciepłownicze niskich parametrów do budynku należy wykonać w technologii rur preizolowanych.

10. System alarmowy projektowanego przyłącza należy sprowadzić do pomieszczenia węzła cieplowniczego w budynku.
11. Wszelkie prace związane z włączeniem do miejskiej sieci cieplownicznej można wykonać po uzgodnieniu terminu ich realizacji z EC Sp. z o.o. w Karlinie.
12. W przypadku zastosowania stacji mieszkaniowych indywidualnych (Logoterma) należy do doboru wymiennika głównego w węźle cieplnym przyjąć do obliczeń parametry 65/25°C.
13. Węzeł cieplny i przyłącze należy projektować z zastosowaniem wysokosprawnej automatyki do regulacji przepływów, ciśnień i temperatury.
14. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury /Dz. U. Nr 75 z 2002r. poz.690 §134 ust. 4,5 i §135 ust. 2 ze zmianami/ należy montować ciepłomierze (układy pomiarowo-rozliczeniowe) do pomiaru ilości dostarczanego ciepła. Ciepłomierze muszą być dopuszczone do stosowania przez Główny Urząd Miar /Dz. U. Nr 55 z dnia 28.06.1993r./Jako armaturę odcinającą należy stosować zawory kulowe.
15. Uzupelnienie czynnika instalacji wewnętrznej c.o. może być projektowane z sieci cieplownicznej pod warunkiem, że instalacja wewnętrzna nie jest wykonana z miedzi.
16. Dokumentację projektową uzgodnić z dostawcą ciepła.
17. Odbiór techniczny przyłącza i węzła cieplowniczego powinno być wykonane przy udziale przedstawicieli EC Sp. z o.o. w Karlinie.
18. Niniejsze warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty wystawienia.

PREZES ZARZADU

Tomasz Gynarzewski